

FREIBURG 03.2022

GEWERBEOBJEKT KANTON FRIBOURG SCHWEIZ

Von einem deutschen Family Office wurde Fehr Immobilien mit der Suche nach einem Immobilien-Investment in der Schweiz beauftragt. Nach umfangreicher Standortanalyse wurde in Corminboeuf im Kanton Fribourg eine hochwertige Büroimmobilie akquiriert. Der Kauf wurde im März 2022 abgeschlossen. Die beiden 4-geschossigen Gebäude mit Tiefgarage liegen bestens angebunden an der Autobahn Bern-Lausanne.

Die Investitionsstrategie des Family Offices konnte trotz eines limitierten Angebots an geeigneten Projekten in einem effizienten Prozess erfolgreich umgesetzt werden. Im Auftrag des Käufers steuerte die Fehr Immobilien GmbH anschließend den gesamten Transaktionsprozess, inklusive technischer und kaufmännischer Due Diligence. Die Vertragsverhandlungen wurden bis hin zum Verkaufsabschluss begleitet.

PROJEKTFAKTEN | BÜROIMMOBILIE MIT TIEFGARAGE IN CORMINBOEUF, KANTON FRIBOURG, SCHWEIZ BAUJAHR 2018

FLÄCHEN: 5.474 M² BGF

4.680 M² NMF

23.360 M³ UMBAUTER RAUM

4 GESCHOSSE PLUS UNTERGESCHOSS

88 PKW- + 48 MOTTORRADSTELLPLÄTZE

IM AUSSENRAUM:

49 TIEFGARAGEN-STELLPLÄTZE

LEISTUNGEN // PROJEKTAKQUISITION, BEGLEITUNG DES TRANSAKTIONSPROZESSES BIS ZUM VERKAUFSABSCHLUSS AN EINEN PRIVATINVESTOR

Mehr Information: Eckhard Fehr

Tel. +49 761 453 68 57 | Mobil +49 172 69 12 492 | info@fehrimmo.com